

UMOWA Nr¹..... /2016

zawarta w dniu 26 lipca 2016 r. w Bydgoszczy pomiędzy:

**Miastem Bydgoszcz, ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz reprezentowanym przez:
Prezydenta Miasta Bydgoszczy - Rafała Bruskiego,
z kontrasygnatą Pana Piotra Tomaszewskiego – Skarbnika Miasta**

zwanym dalej Miastem,

a

**członkami Stowarzyszenia zwykłego
pn. „Stowarzyszenie budowy ulicy Księżycowej”**

reprezentowanymi przez **Przedstawiciela p. Barbarę Parucką**
ul. Księżycowa 31/3; 85 – 345 Bydgoszcz

zwanymi dalej Wnioskodawcą,

w celu zaspokojenia potrzeb społeczności lokalnej, zgodnie z ustawowymi zadaniami Miasta Bydgoszczy, Miasto i Wnioskodawca zawierają umowę o następującej treści i wspólnie oświadczają, co następuje:

§ 1

1. Strony umowy zgodnie postanawiają, że przystępują do wspólnej realizacji zadania publicznego w trybie inicjatywy lokalnej pod nazwą:

budowa ulicy Księżycowej obejmująca wykonanie pieszojezdni wraz z zatokami parkingowymi, obiektów infrastruktury technicznej (rozbudowa kanalizacji deszczowej oraz energetycznej i przebudowa sieci kolidujących z inwestycją) oraz wzmocnienie skarpy na działkach o nr ewid. 100, 59, 52/1, 41 i 124/8 w obr. 65 w Bydgoszczy.

2. Niniejsza umowa zawarta została w wyniku uwzględnienia wniosku złożonego przez Wnioskodawcę w dniu 29 stycznia 2016 r., stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej umowy, w trybie, o którym mowa w dziale II rozdział 2a ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 239 ze zm.), w oparciu o uchwałę nr XXXIII/692/12 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 31 października 2012 r., opubl. w Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. z 2012 r., poz. 2682, w sprawie trybu i szczegółowych kryteriów oceny wniosków o realizację zadania publicznego w ramach inicjatywy lokalnej, zmienioną uchwałą nr LVII/1198/14 Rady Miasta Bydgoszczy z dnia 30 kwietnia 2014 r., opubl. w Dz. Urz. Woj. Kuj. – Pom. z 2014 r., poz. 1526. zmieniającą uchwałę w sprawie trybu i szczegółowych kryteriów oceny wniosków o realizację zadania publicznego w ramach inicjatywy lokalnej.

Szczegółowy zakres prac niezbędnych do zrealizowania inwestycji określa projekt budowlany zatwierdzony decyzją Prezydenta Miasta Bydgoszczy z dnia 18 lipca 2016 r. znak: WAB.II.6740.816.2016.AL, udzielającą jednocześnie pozwolenia na budowę ulicy Księżycowej obejmującej wykonanie pieszojezdni wraz z zatokami parkingowymi, obiektów infrastruktury technicznej (rozbudowa kanalizacji deszczowej oraz energetycznej i przebudowa sieci kolidujących z inwestycją) oraz wzmocnienie skarpy na działkach o nr ewid. 100, 59, 52/1, 41 i 124/8 w obr. 65 w Bydgoszczy.

3. Strony zgodnie oświadczają, iż przedmiotowa umowa obejmuje swoim zakresem prowadzenie robót budowlanych na działkach o nr ew. 100, 59, 52/1, 41 i 124/8 w obr. 65, stanowiących własność Gminy Bydgoszcz.

§ 2

Niniejszą umowę zawiera się na czas określony, tj. od dnia jej podpisania do dnia zakończenia realizacji zadania, nie później jednak niż do dnia 1 grudnia 2016 r.

§ 3

1. Planowany koszt realizacji inwestycji przewiduje się na kwotę zł brutto, z czego Miasto sfinansuje realizację wspólnej inwestycji do kwoty zł brutto, co stanowi 80% wartości inwestycji, a Wnioskodawca sfinansuje pozostały koszt inwestycji w wysokości zł brutto co stanowi 20% wartości inwestycji.
2. W przypadku, kiedy ostateczny koszt realizacji inwestycji okaże się mniejszy, rozliczenie wspólnej inwestycji opiera się nadal na proporcji: 80% wartości inwestycji sfinansuje Miasto, a 20% Wnioskodawca.
3. W przypadku wzrostu ostatecznego kosztu realizacji inwestycji, udział Miasta w sfinansowaniu inwestycji jest równy kwocie określonej w pkt. 1 niniejszego paragrafu, a pozostały, zwiększony koszt realizacji inwestycji pokrywa Wnioskodawca.
W takiej sytuacji udział procentowy Miasta i Wnioskodawcy w finansowaniu inwestycji ulegnie zmianie, zgodnie z wielkością poniesionych nakładów.

§ 4

1. Miasto sfinansuje realizację inwestycji w proporcjach określonych w § 3 niniejszej umowy, jednorazowo lub sukcesywnie, w miarę postępującej realizacji inwestycji, po wyczerpaniu w pierwszej kolejności środków Wnioskodawcy określonych w § 3 pkt. 1. Uruchomienie środków budżetowych Miasta nastąpi po zaakceptowaniu przez przedstawiciela Miasta zasadności ich poniesienia.
2. Strony zgodnie przyjmują, że każdorazowe wynagrodzenie wykonawcy z tytułu wykonywania robót, dotyczących inwestycji, będzie udokumentowane fakturą VAT. Sfinansowanie inwestycji w części obciążającej Miasto nastąpi na podstawie faktury wystawionej na Miasto Bydgoszcz (ul. Jezuicka 1, 85-102 Bydgoszcz, NIP: 953-10-11-863) przez wykonawcę wyłonionego przez Wnioskodawcę.
3. Warunkiem przyjęcia i realizacji faktury przez Miasto jest dokonanie odbioru wykonanych prac, których dana faktura dotyczy, stwierdzone podpisami przedstawiciela Miasta i przedstawiciela Wnioskodawcy oraz przedłożenie przez Wnioskodawcę kompletu dokumentów związanych z realizacją inwestycji.
4. Jako datę przyjęcia faktury wystawionej na Miasto, przyjmuje się dzień doręczenia faktury przez wnioskodawcę Miastu.
5. Ostateczny termin rozliczenia inwestycji – 15 grudnia 2016 r. .

§ 5

1. Strony zgodnie oświadczają, że Wnioskodawca przyjmuje obowiązki inwestora, związane z realizacją inwestycji (m.in. zgodnie z wymaganiami przepisów ustawy Prawo budowlane, ustawy Prawo zamówień publicznych), które wykona nieodpłatnie, w imieniu i na rzecz Miasta Bydgoszczy, do których należy zaliczyć między innymi:
 - a) zgłoszenie do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla Miasta Bydgoszczy zamiaru przystąpienia do realizacji inwestycji,
 - b) zorganizowanie procesu budowy z uwzględnieniem zawartych w przepisach zasad bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, a w szczególności zapewnienie (przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach zawodowych):
 - objęcia kierownictwa budowy przez kierownika budowy,
 - wprowadzenia planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
 - wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - w przypadkach uzasadnionych wysokim stopniem skomplikowania robót budowlanych lub warunkami gruntowymi, nadzoru nad wykonywaniem robót budowlanych.
 - c) prowadzenie zaopatrzenia materiałowego dla przedmiotowego przedsięwzięcia,
 - d) prowadzenie dokumentacji budowy,
 - e) organizowanie służb technicznych nadzorujących realizowaną inwestycję,
 - f) prowadzenie dokumentacji księgowej oraz wykonywanie czynności związanych z rozliczeniem finansowym inwestycji,
 - g) uzyskanie dokumentu potwierdzającego zakończenie inwestycji (zawiadomienie o zakończeniu budowy do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego dla Miasta Bydgoszczy).

§ 6

Miasto upoważnia Wnioskodawcę do prowadzenia czynności związanych z realizowaniem inwestycji w imieniu Miasta.

§ 7

1. Nadzór nad realizacją zadania sprawuje Miasto.
2. Miasto ma prawo do kontrolowania wszelkich czynności wykonywanych przez Wnioskodawcę w toku realizacji inwestycji, a Wnioskodawca wyraża na to zgodę.
3. Miasto może w toku realizacji zadania żądać od Wnioskodawcy sprawozdań częściowych, a po jego zakończeniu przedłożenia sprawozdania końcowego z wykonania zadania o którym mowa w § 1.
4. W przypadku ujawnienia w trakcie kontroli, nieprawidłowości w wykonywaniu przez Wnioskodawcę jego wkładu w realizację zadania, Miasto może wezwać Wnioskodawcę do usunięcia tych naruszeń a Wnioskodawca zobowiązuje się do ich usunięcia terminie wskazanym przez Miasto.

§ 8

Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania o wszelkich okolicznościach mających wpływ na wspólne realizowanie zadania.

§ 9

1. Do zamówień na roboty budowlane stosuje się przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r.
 - Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.).

2. Wnioskodawca dokona wyboru wykonawcy zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.) poprzez zastosowanie trybu przetargu nieograniczonego.
3. Wnioskodawca przekaze Miastu oryginalną dokumentację z przeprowadzonego postępowania przetargowego na podstawie przepisów ustawy Prawo zamówień publicznych.
4. Wnioskodawca, działając w imieniu i na rzecz Miasta, przekaze Miastu jeden egzemplarz podpisanej umowy z Wykonawcą.
5. Wnioskodawca po zakończeniu inwestycji przekaze Miastu oryginał dokumentacji związanej z realizacją zadania.

§ 10

1. Miasto oświadcza, że posiada prawo do terenu, na którym prowadzona będzie inwestycja, a strony umowy zgodnie oświadczają, że inwestycja prowadzona jest w imieniu i na rzecz Miasta.
2. Wnioskodawca oświadcza, że rezygnuje z wszelkich roszczeń wobec Miasta z tytułu zwrotu poniesionych nakładów na jego rzecz oraz przyjmuje pełną odpowiedzialność z tytułu prawidłowego wykonania umówionych obowiązków.

§ 11

Miasto może odstąpić od wykonania zapisów umowy, jeżeli po jej zawarciu zostaną ujawnione okoliczności, uniemożliwiające jej realizację, bądź w przypadku, gdy Wnioskodawca nie zrealizuje bądź nienależycie zrealizuje zapisy umowy lub nie wywiąże się z obowiązku wniesienia zadeklarowanego wkładu w realizację inwestycji.

Wnioskodawca nie będzie wnosić roszczeń z tego tytułu wobec Miasta.

§ 12

Wnioskodawca ponosi wyłączną odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody powstałe w związku z realizacją zadania.

§ 13

1. Wnioskodawca ponosi odpowiedzialność odszkodowawczą wobec Miasta z tytułu zawartej umowy.
2. Miasto nie ponosi odpowiedzialności za nieprzewidziane okoliczności i zdarzenia związane z realizacją inwestycji, o której mowa w § 1 niniejszej umowy.

§ 14

1. Umowa może być rozwiązana na mocy porozumienia Stron w przypadku wystąpienia okoliczności, za które Strony nie ponoszą odpowiedzialności, a które uniemożliwiają wykonywanie umowy.
2. W przypadku rozwiązania umowy, skutki finansowe i ewentualny zwrot środków finansowych Strony określą w protokole.

§ 15

1. Umowa może być rozwiązana przez Miasto ze skutkiem natychmiastowym w przypadku:
 - 1) nieterminowego oraz nienależytego wykonywania umowy, w szczególności zmniejszenia zakresu rzeczowego realizowanego zadania,
 - 2) nieprzedłożenia przez Wnioskodawcę sprawozdania z wykonania zadania w terminie wyznaczonym przez Miasto i na zasadach określonych w niniejszej umowie,

- 3) odmowy poddania się przez Wnioskodawcę czynnościom kontrolnym albo niedoprowadzenia przez Wnioskodawcę, w określonym terminie, do usunięcia stwierdzonych nieprawidłowości.
2. Miasto, rozwiązując umowę, określa wysokość środków podlegających zwrotowi w wyniku stwierdzenia okoliczności, o których mowa w ust. 1, wraz z odsetkami naliczanymi od dnia przekazania środków, termin zwrotu oraz nazwę i numer rachunku bankowego, na który należy dokonać wpłaty.
3. W przypadku niezwrócenia, w terminie określonym w ust. 2, środków podlegających zwrotowi wraz z odsetkami, od kwoty tej nalicza się odsetki poczynwszy od dnia następującego po upływie terminu zwrotu środków, określonego w ust. 2.

§ 16

1. Środki trwałe, powstałe w wyniku realizacji inwestycji, przejmowane są na majątek Miasta z przeznaczeniem na cele publiczne.
2. Wnioskodawca przeniesie całość uprawnień wynikających z tytułu gwarancji i rękojmi na rzecz Miasta Bydgoszcz po zakończeniu realizacji inwestycji.

§ 17

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks Cywilny (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 380 ze zm.), ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (j.t. Dz. U. z 2013 r., poz. 885 ze zm.) oraz ustawy z dnia 24 kwietnia 2003 r. o działalności pożytku publicznego i o wolontariacie (j.t. Dz. U. z 2016 r., poz. 239 ze zm.).

§ 18

Wszelkie zmiany niniejszej umowy oraz oświadczenia składane zgodnie z jej treścią wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 19

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, tj. po 1 egzemplarzu dla Stowarzyszenia i 1 egzemplarzu dla Miasta Bydgoszczy.

Wnioskodawca



Miasto



